

**TRGOVAČKI SUD  
VARAŽDIN  
B. Radića 2  
42000-Varaždin**

**Na posl.br. St-197/2022**

**Stečajni dužnik: POŽGAJ d.o.o. u stečaju, Veliki Bukovec, Dravska 24 OIB:97022429963**

**PREDMET: Ponovljeni prijedlog stečajne upraviteljice za brisanje zabilježbe otvaranja  
stečajnog postupka-nekretnine Ludbreg**

U cilju zemljišno-knjižne provedbe ugovora o kupoprodaji u korist kupca Ivan Prša, Bakovac Kosinjski 30, Perušić, podnescima od 02.10. 2024.g. i 25.10.2024.g. stečajna upraviteljica je predložila sudu donošenje Zaključka kojim će Općinskom sudu Varaždin zemljišnoknjižni odjel Ludbreg naložiti brisanje zabilježbi otvaranja stečajnog postupka na nekretninama upisanim u zkul.2839 čest.br.1512/4, k.o. Ludbreg, etažno vlasništvo E-3,E-17 i E-22 i to pod poslovnim brojevima Z-14558/2022 i Z-15446/2023.

Brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na prethodno opisanim nekretninama omaškom je naloženo Rješenjem ovog suda od 15.11.2024.g. pod poslovnim brojem Ovr-28/2022 kojim se obustavlja ovršni postupak na nekretninama koji je pokrenut od strane ovrhovoditelja AMCO-ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A. Talijanska Republika, Napulj(NA),Via Santa Brigida 39.

Sukladno tome, u ovršnom predmetu Ovr-28/2022, predloženo je donošenje odluke kojom će se ispraviti točka IV. Rješenja na način da se umjesto brisanja zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama upisanim u zkul.2839 čest.br.1512/4, k.o. Ludbreg, etažno vlasništvo E-3,E-17 i E-22, naloži Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda Sesvetama brisanje zabilježbe -Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Sesvetama Stalna služba u Vrbovcu posl.br.Ovr-76/2022 od 01.03.2022.g. budući se radilo o provođenju ovršnog postupka na nekretninama upisanim u zk.ul 1622, zkul.1624, zkul.580, zkul.558 i zkul.1567 sve k.o. Lužan.

Slijedom svega navedenog, ponovno se umoljava Sud za donošenje zaključka o brisanju zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama u Ludbregu kako je podneskom od 25.10.2024.g. i predloženo.

Osijek, 28.11.2024.

Stečajna upraviteljica

Prilog:

1. Rješenje TS Varaždin posl.br.Ovr-28/2022 od 15.11.2024.
2. Podnesak ovršenika od 28.11.2024